



Schöne Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern 2 Bädern

Preis



Art der Immobilie : Villa

Standort : Pinoso

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 140 m²

Grundstücksfläche : 10000 m²

Flughafen : 50 mins

Strand : 50 mins

Stadt : 50 mins

Golf : 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Netzstrom

✓ Terrasse

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschöne Villa präsentieren zu können. In Pinoso entstehen derzeit drei moderne Villen mit allen Annehmlichkeiten. Der Flughafen Alicante und die Strände sind 50 Minuten entfernt.

Die Villa verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit Wohn-/Esszimmer und offener Küche (Küche bis zu 3.000 € im Preis inbegriffen). Außerdem stehen Ihnen drei Schlafzimmer (das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad) und ein Familienbad zur Verfügung. Das Grundstück ist über 10.000 m² groß und umfasst einen 8 x 4 m großen Pool (ebenfalls im Preis inbegriffen).

Die Villen verfügen über Wasserversorgung, Strom und eine Vorinstallation für eine Klimaanlage (warm/kalt).

Die Villen werden bis November 2025 bezugsfertig sein.

Eine Villa kostet 285.000 €, die beiden anderen 295.000 €.

Über Pinoso

Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, sowie Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, Geschäfte, Bars, Restaurants usw. Samstags findet ein Wochenmarkt statt und die Markthalle ist sechs Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat drei Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Außerdem gibt es ein neues Kulturzentrum mit einer Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.

Es ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einem Marmorbergwerk, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer florierenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Die Städte Elda & Petrer sind 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen englischen Filmen, Bowling und Fast-Food-Läden.

Das ganze Jahr über finden in Pinoso die traditionellen spanischen Fiestas mit landesweit bekannten Paraden und Musikdarbietungen, magischen Lagerfeuern und Menschenmassen auf den Straßen statt. Außerdem findet jährlich ein Stierlauf statt (den Stieren wird nichts angetan!), der Menschen aus der ganzen Region anzieht.

dreamvillasalicante@gmail.com

www.dreamvillasalicante.com

0034 711 074 538

