



Neubauvilla 195m² mit Pool

Preis



Art der Immobilie : Villa

Standort : Pinoso

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 2019

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 195 m²

Grundstücksfläche : 10000 m²

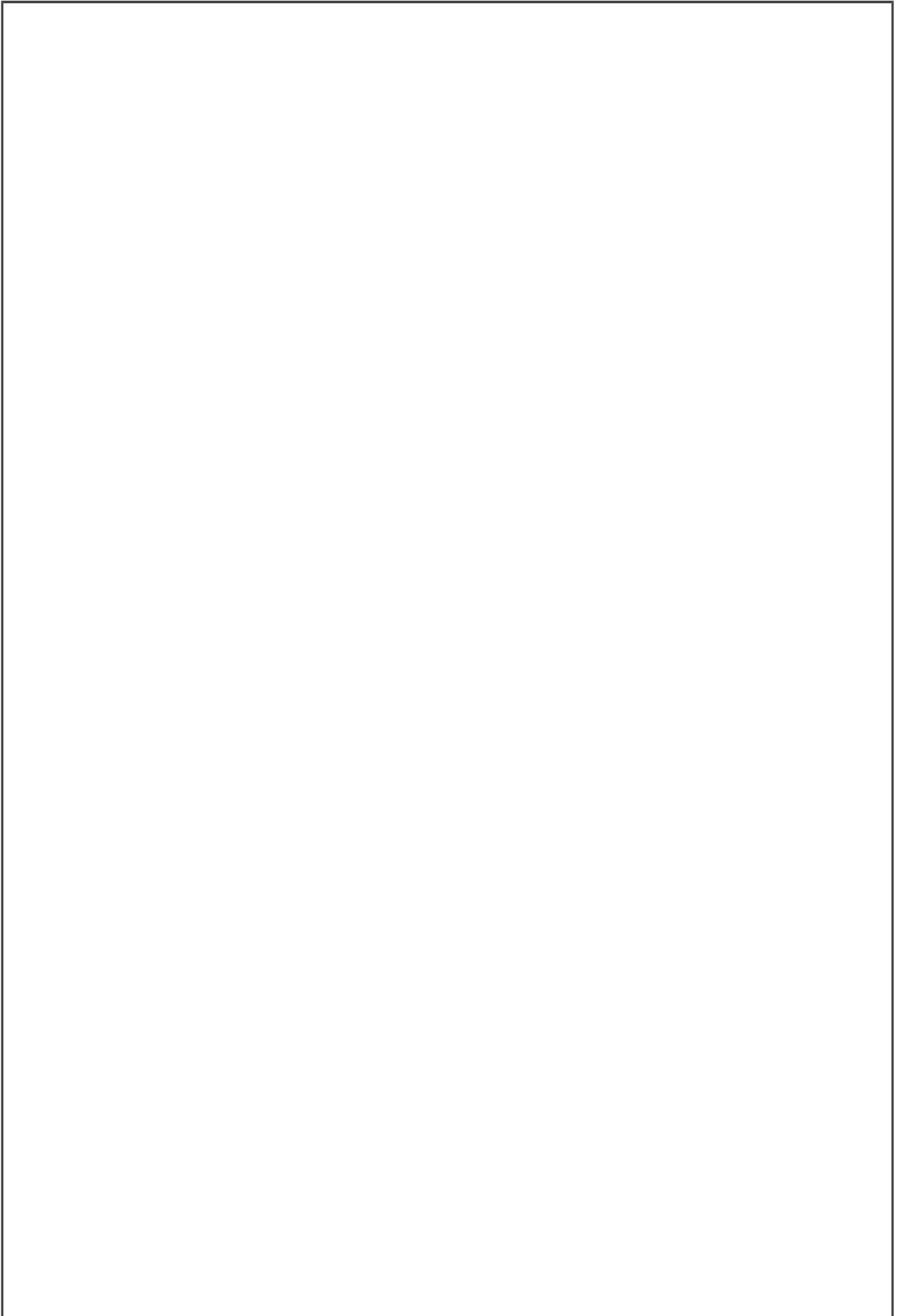
Flughafen : 45 mins

Strand : 45 mins

Stadt : 5mins

Golf : 25 mins

- | | | |
|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| ✓ Sommerküche | ✓ Schnelles Internet & Telefon | ✓ Netzstrom |
| ✓ Leitungswasser | ✓ Zentralheizung | ✓ Öl-Zentralheizung |
| ✓ Für Zentralheizung vorinstallieren | ✓ Klimaanlage | ✓ Vorinstallation für Klimaanlage |
| ✓ Elektrische Tore | ✓ Solare Warmwasserbereitung | ✓ Solarenergie |
| ✓ Doppelverglasung | ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar | ✓ Pferdesport |
| ✓ Eingezäuntes Grundstück | ✓ Nebengebäude / Gästehaus | ✓ Kamin - Holzofen |
| ✓ Alarmsystem | ✓ Grill | ✓ Garage |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse | ✓ Solarium |
| ✓ Umkleideraum | ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung | ✓ Cess Pit / Klärgrube |



Verwirklichen Sie Ihre Traumvilla in der wunderschönen Weinregion Alicante. Vom ersten Tag an sichern Sie sich das volle Eigentum mit einem auf Ihren Namen ausgestellten Grundbucheintrag. Wir bieten Ihnen optimalen Schutz und geben Ihnen die Gewissheit, dass Ihre Investition rechtlich abgesichert ist. Alle unsere Villen werden individuell nach Ihren Wünschen gebaut. Sie erhalten ein Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen.

Unser Bauunternehmen ist ein Familienbetrieb, der seit über 30 Jahren in der Region. Wir verwenden ausschließlich hochwertige Materialien für ein perfektes Ergebnis. Unser Firmensitz befindet sich in Pinoso. Mit über 30 Jahren Erfahrung und mehr als 100 erfolgreich gebauten Villen sowie 20 weiteren im Bau befindlichen Projekten blicken wir auf eine lange Geschichte zurück.

Unser guter Ruf basiert auf Qualität, Zuverlässigkeit und persönlicher Betreuung – wir haben Hunderte zufriedener Kunden. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus von Grund auf neu zu entwerfen oder einen unserer bestehenden Stile anzupassen. Wir setzen alles daran, Ihre Vision Wirklichkeit werden zu lassen.

Besichtigen Sie unser bereits fertiggestelltes Haus und überzeugen Sie sich selbst von unserer Handwerkskunst, der Liebe zum Detail und den hochwertigen Ausstattungen.

Für unsere Kunden ist es wichtig, zu wissen, dass wir jeden Schritt des Bauprozesses und sorgen so für ein reibungsloses, angenehmes und spannendes Bauergebnis.

Alle unsere Häuser verfügen über eine 2 m hohe Mauer aus Naturstein, einen Pool (Farbe und Muster wählbar), einen 1 m breiten Streifen um das Haus, ein Einfahrtstor, eine 3000 m² große Umzäunung, eine vorinstallierte Klimaanlage, eine Standardküche, eine Sichertheistür, deutsche Dreh-Kipp-Fenster (oder auf Wunsch auch französische Fenster), einen Kamin, einen TV und Internet, eine Kiesaufahrt sowie einen großzügigen Bereich um das Haus und eine Klägrube.

Die Badezimmer sind mit Duschhaile, Duschstühle oder Badewanne, Wandschrank (in verschiedenen Farben) mit Waschbecken, Armaturen und Spiegeln sowie einer großen Auswahl an Wandfliesen und Keramikbodenfliesen in verschiedenen Farben, Holzoptik etc. ausgestattet.

Auch die Küche verfügt über Schrank mit Stahlblech und -griffen, einen Geschirrspüler und eine eingebaute Kaffeemaschine, eine Edelstahlspüle mit Armatur, Vorinstallationen für Backofen, Geschirrspüler und Dunstabzugshaube sowie verschiedene Granitarbeitsplatten zur Auswahl, die in verschiedenen Farben erhältlich sind.

Die Marmortreppe (mit verschiedenen Farben) mit Geländer sowie ein kleiner fester Veranda sind im Preis inbegriffen.

In großen feststehenden Glasfronten, Treppenhäuser für zusätzliches Licht.

Die Auswahl an Fliesen und Teppichboden ist groß. Die Auswahl des Design für die Außentreppe und Fensterbänke.

Unsere hervorragende 10 cm dicke Mauerwerkswandung garantiert mindestens eine Energieeffizienzklasse B, in den meisten Fällen jedoch A (abhängig von Hausgröße und -design). Wir bieten eine große Auswahl an Fliesen sowie Küchen- und Bäder, die im Budget enthalten sind.

Alle Formalitäten (Baugenehmigung, Nutzungsbescheinigung, 10-jährige Baugarantie etc.) sowie wöchentliche Schlüssellübergabe 7-8 Monate nach der ersten Zahlung.

Wasser- und Stromanschluss sowie Müllabfuhr inkl.

Alle Formalitäten (Baugenehmigung, Nutzungsbescheinigung, 10-jährige Baugarantie etc.) sowie wöchentliche Schlüssellübergabe 7-8 Monate nach der ersten Zahlung.

Die meisten Grundstücke sind bereits bebaut, nach den Wünschen der Kunden. Das abgebildete Modell verfügt über ein zusätzliches 30 m² großes Gästehaus. Die Kunden haben später einen Grillplatz und eine Sommerküche hinzugefügt.

Die Mustervilla besitzt 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit Hauswirtschaftsräumen und eine große überdachte Veranda sowie zwei Terrassen mit zwei Schlafzimmern mit herrlichem Blick auf Weinberge oder Obstgärten.

Die Villa verfügt über eine kleine französische Villa mit modernem Interieur und sauberen Innenräumen.

Der Neubau mit einer Elektro- und Wasserversorgung (z. B. für die Außenbeleuchtung).

Die Mindestbaugröße beträgt 10.000 m². Grundstücke mit Wasser, Strom- und Müllabfuhr sind in Pinoso und Umgebung verfügbar.

Die meisten Grundstücke sind innerhalb von 45 Minuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden erreichbar.

(Bitte beachten Sie, dass alle unsere Angebote nur für diejenigen Grundstücke gelten, die einen Wasser- und Stromanschluss haben. Grundstücke ohne Wasser- und Stromanschluss sind separat erhältlich.)

Neubauvilla 195m2 mit Pool und Grundstück

Ref: HL2033

Preis
€449.000

dreamvillas

Unser Team ist ein Team von Experten, die sich auf die Entwicklung und den Verkauf von Immobilien in der Region Alicante spezialisiert haben. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus von Grund auf neu zu entwerfen oder einen unserer bestehenden Stile anzupassen. Wir setzen alles daran, Ihre Vision Wirklichkeit werden zu lassen.

Unser guter Ruf basiert auf Qualität, Zuverlässigkeit und persönlicher Betreuung – wir haben Hunderte zufriedener Kunden. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus von Grund auf neu zu entwerfen oder einen unserer bestehenden Stile anzupassen. Wir setzen alles daran, Ihre Vision Wirklichkeit werden zu lassen.

Besichtigen Sie unser bereits fertiggestelltes Haus und überzeugen Sie sich selbst von unserer Handwerkskunst, der Liebe zum Detail und den hochwertigen Ausstattungen.

Für unsere Kunden ist es wichtig, zu wissen, dass wir jeden Schritt des Bauprozesses und sorgen so für ein reibungsloses, angenehmes und spannendes Bauergebnis.

Alle unsere Häuser verfügen über eine 2 m hohe Mauer aus Naturstein, einen Pool (Farbe und Muster wählbar), einen 1 m breiten Streifen um das Haus, ein Einfahrtstor, eine 3000 m² große Umzäunung, eine vorinstallierte Klimaanlage, eine Standardküche, eine Sichertheistür, deutsche Dreh-Kipp-Fenster (oder auf Wunsch auch französische Fenster), einen Kamin, einen TV und Internet, eine Kiesaufahrt sowie einen großzügigen Bereich um das Haus und eine Klägrube.

Die Badezimmer sind mit Duschhaile, Duschstühle oder Badewanne, Wandschrank (in verschiedenen Farben) mit Waschbecken, Armaturen und Spiegeln sowie einer großen Auswahl an Wandfliesen und Keramikbodenfliesen in verschiedenen Farben, Holzoptik etc. ausgestattet.

Auch die Küche verfügt über Schrank mit Stahlblech und -griffen, einen Geschirrspüler und eine eingebaute Kaffeemaschine, eine Edelstahlspüle mit Armatur, Vorinstallationen für Backofen, Geschirrspüler und Dunstabzugshaube sowie verschiedene Granitarbeitsplatten zur Auswahl, die in verschiedenen Farben erhältlich sind.

Die Marmortreppe (mit verschiedenen Farben) mit Geländer sowie ein kleiner fester Veranda sind im Preis inbegriffen.

In großen feststehenden Glasfronten, Treppenhäuser für zusätzliches Licht.

Die Auswahl an Fliesen und Teppichboden ist groß. Die Auswahl des Design für die Außentreppe und Fensterbänke.

Unsere hervorragende 10 cm dicke Mauerwerkswandung garantiert mindestens eine Energieeffizienzklasse B, in den meisten Fällen jedoch A (abhängig von Hausgröße und -design). Wir bieten eine große Auswahl an Fliesen sowie Küchen- und Bäder, die im Budget enthalten sind.

Alle Formalitäten (Baugenehmigung, Nutzungsbescheinigung, 10-jährige Baugarantie etc.) sowie wöchentliche Schlüssellübergabe 7-8 Monate nach der ersten Zahlung.

Wasser- und Stromanschluss sowie Müllabfuhr inkl.

Die meisten Grundstücke sind bereits bebaut, nach den Wünschen der Kunden. Das abgebildete Modell verfügt über ein zusätzliches 30 m² großes Gästehaus. Die Kunden haben später einen Grillplatz und eine Sommerküche hinzugefügt.

Die Mustervilla besitzt 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit Hauswirtschaftsräumen und eine große überdachte Veranda sowie zwei Terrassen mit zwei Schlafzimmern mit herrlichem Blick auf Weinberge oder Obstgärten.

Die Villa verfügt über eine kleine französische Villa mit modernem Interieur und sauberen Innenräumen.

Der Neubau mit einer Elektro- und Wasserversorgung (z. B. für die Außenbeleuchtung).

Die Mindestbaugröße beträgt 10.000 m². Grundstücke mit Wasser, Strom- und Müllabfuhr sind in Pinoso und Umgebung verfügbar.

Die meisten Grundstücke sind innerhalb von 45 Minuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden erreichbar.

(Bitte beachten Sie, dass alle unsere Angebote nur für diejenigen Grundstücke gelten, die einen Wasser- und Stromanschluss haben. Grundstücke ohne Wasser- und Stromanschluss sind separat erhältlich.)

Unser Team ist ein Team von Experten, die sich auf die Entwicklung und den Verkauf von Immobilien in der Region Alicante spezialisiert haben. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus von Grund auf neu zu entwerfen oder einen unserer bestehenden Stile anzupassen. Wir setzen alles daran, Ihre Vision Wirklichkeit werden zu lassen.

Unser guter Ruf basiert auf Qualität, Zuverlässigkeit und persönlicher Betreuung – wir haben Hunderte zufriedener Kunden. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus von Grund auf neu zu entwerfen oder einen unserer bestehenden Stile anzupassen. Wir setzen alles daran, Ihre Vision Wirklichkeit werden zu lassen.

Besichtigen Sie unser bereits fertiggestelltes Haus und überzeugen Sie sich selbst von unserer Handwerkskunst, der Liebe zum Detail und den hochwertigen Ausstattungen.

Für unsere Kunden ist es wichtig, zu wissen, dass wir jeden Schritt des Bauprozesses und sorgen so für ein reibungsloses, angenehmes und spannendes Bauergebnis.

Alle unsere Häuser verfügen über eine 2 m hohe Mauer aus Naturstein, einen Pool (Farbe und Muster wählbar), einen 1 m breiten Streifen um das Haus, ein Einfahrtstor, eine 3000 m² große Umzäunung, eine vorinstallierte Klimaanlage, eine Standardküche, eine Sichertheistür, deutsche Dreh-Kipp-Fenster (oder auf Wunsch auch französische Fenster), einen Kamin, einen TV und Internet, eine Kiesaufahrt sowie einen großzügigen Bereich um das Haus und eine Klägrube.

Die Badezimmer sind mit Duschhaile, Duschstühle oder Badewanne, Wandschrank (in verschiedenen Farben) mit Waschbecken, Armaturen und Spiegeln sowie einer großen Auswahl an Wandfliesen und Keramikbodenfliesen in verschiedenen Farben, Holzoptik etc. ausgestattet.

Auch die Küche verfügt über Schrank mit Stahlblech und -griffen, einen Geschirrspüler und eine eingebaute Kaffeemaschine, eine Edelstahlspüle mit Armatur, Vorinstallationen für Backofen, Geschirrspüler und Dunstabzugshaube sowie verschiedene Granitarbeitsplatten zur Auswahl, die in verschiedenen Farben erhältlich sind.

Die Marmortreppe (mit verschiedenen Farben) mit Geländer sowie ein kleiner fester Veranda sind im Preis inbegriffen.

In großen feststehenden Glasfronten, Treppenhäuser für zusätzliches Licht.

Die Auswahl an Fliesen und Teppichboden ist groß. Die Auswahl des Design für die Außentreppe und Fensterbänke.

Unsere hervorragende 10 cm dicke Mauerwerkswandung garantiert mindestens eine Energieeffizienzklasse B, in den meisten Fällen jedoch A (abhängig von Hausgröße und -design). Wir bieten eine große Auswahl an Fliesen sowie Küchen- und Bäder, die im Budget enthalten sind.

Alle Formalitäten (Baugenehmigung, Nutzungsbescheinigung, 10-jährige Baugarantie etc.) sowie wöchentliche Schlüssellübergabe 7-8 Monate nach der ersten Zahlung.

Wasser- und Stromanschluss sowie Müllabfuhr inkl.