

## Schönes Landhaus mit 5







Art der Immobilie : Villa

Standort: Fortuna

Bereich: Murcia

**Schlafzimmer:** 5

Badezimmer: 3

**Garten:** Privat

Orientierung: Süden

Ansichten: Blick auf die

Landschaft

Parken: Auffahrt

**Hausbereich:** 310 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche:** 4500

m²

Flughafen: 30 mins

Strand: 30 mins

Stadt: 20 mins

**Golf:** 30 mins

✓ Sommerküche

Schnelles Internet & Telefon

Netzstrom

Leitungswasser

Klimaanlage

✓ Zu Fuß in die Stadt

Zu Fuß erreichbar - Restaurant /

✓ Kamin - Holzofen

✓ Grill

✓ Terrasse

✓ Solarium

Cess Pit / Klärgrube

Dieses charmante Landhaus liegt nur 5 Minuten vom Zentrum von Fortuna, 20 Minuten von Murcia und seinen Einkaufszentren sowie 30 Minuten von den Stränden von San Javier und dem Flughafen entfernt.

Das Haus verfügt über 310 m² Wohnfläche und bietet im Erdgeschoss ein Wohn-/Esszimmer mit offenem Kamin, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum, einen Abstellraum, drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer und eine große überdachte Terrasse.

Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im Untergeschoss befinden sich 200 m² Wohnfläche mit Garage, Küche, Grill, automatischem Tor und Treppe zum Erdgeschoss. Das 4.500 m² große Grundstück ist komplett eingezäunt und angelegt. Es gibt Obstbäume und verschiedene Zierpflanzen. Vom Grundstück aus haben Sie einen herrlichen Blick auf die Umgebung.

Das Anwesen verfügt über Wasser- und Stromanschluss sowie Klimaanlage und befindet sich in einer sehr schönen Lage in der Nähe von Santomera/Fortuna.