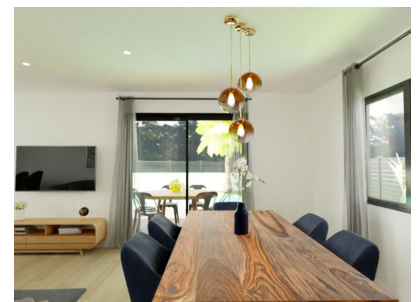




Schöne Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern und 2

Preis



Art der Immobilie : Villa

Standort : Hondon de las Nieves

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 108 m²

Grundstücksfläche : 534 m²

Flughafen : 40 mins

Strand : 40 mins

Stadt : 40 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Umkleideraum

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt

Entdecken Sie die Eleganz und den Komfort dieser wunderschönen, freistehenden Villen mit 108 m² Wohnfläche, die Ihnen ein außergewöhnliches Wohnumfeld auf einer Ebene bieten.

Genießen Sie die Privatsphäre dieser Villa. Entspannen Sie in Ihrem eigenen Garten, schaffen Sie eine Oase der Ruhe oder nutzen Sie den Pool (nicht im Preis inbegriffen), um die heißen Sommertage zu genießen.

Die Villa verfügt über Wasser- und Stromanschluss, eine Vorinstallation für eine Klimaanlage (warm/kalt) und einen Anschluss an die Kanalisation.

Das Anwesen ist in zwei Hauptbereiche unterteilt:

Tageszone: Hier finden Sie ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche (inkl. Küchenmöbel), die durch zwei große Fenster mit der großen, modern gestalteten Veranda verbunden ist und einen Blick auf den Garten und, warum nicht, den Pool bietet.

Zusätzlich gibt es einen Hauswirtschaftsraum, der strategisch günstig im Grundriss des Hauses platziert ist und von jedem Punkt des Hauses aus leicht zugänglich ist.

Schlafbereich: Dieser Bereich verfügt über drei Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer hat ein großes Ankleidezimmer und ein eigenes Bad. Es gibt außerdem ein zweites Badezimmer für die restlichen Schlafzimmer und den Rest des Hauses.

Sie können das Grundstück Ihrer Wahl wählen (zwischen 400 m² und 1.400 m²).

Preis ab 289.000 € (Grundstück inklusive)

Diese Villa liegt in einer ruhigen Wohngegend und bietet Ihnen Privatsphäre und Ruhe, ist aber gleichzeitig vor neugierigen Blicken geschützt.

Sie sind außerdem nur wenige Gehminuten von Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkten und Restaurants entfernt. Es ist die perfekte Balance zwischen ruhiger Abgeschiedenheit und den Annehmlichkeiten des modernen Lebens.

Die Landschaft von Hondón de las Nieves ist ein wahres Naturkunstwerk. Ihre Weinfelder, Olivenhaine und Mandelbäume erstrecken sich so weit das Auge reicht und tauchen den Horizont in warme, gemütliche Farben. Jeder Sonnenauf- und -untergang schafft eine unvergessliche Momentaufnahme. Die Berge von Hondón de las Nieves sind wie stille Wächter, die uns beschützen und uns mit ihrer warmen Umarmung umgeben. In Hondón de las Nieves finden Sie die Ruhe, Inspiration und Freiheit, die nur die Natur bieten kann.

Golfplätze und Einkaufszentren sind nur 17 km entfernt. Der Flughafen Alicante und die Strände sind 35 km entfernt.