



Preciosa villa de nueva construcción de 3



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Polop

Zona : Alicante

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 107 m²

Sup. parcela : 432 m²

Aeropuerto : 30 mins

Playa : 20 mins

Ciudad : 30 mins

Golf : 30 mins

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Calefacción por suelo radiante | ✓ Pre-instalación aire acondicionado | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Garaje |
| ✓ Lavadero | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Alcantarillado | | |

¿Te imaginas vivir en una casa única... en un entorno envidiable, cerca del mar y la montaña? Te presentamos esta promoción de villas de 107 m², todas en una sola planta, construidas sobre una parcela independiente de 432 m² ubicada en la urbanización La Alberca de Polop. Disfrutarás de la paz que supone vivir a las afueras, te enamorará su entorno, a 4 km de Polop y La Nucía, y a tan solo 10 km de Altea o Benidorm, muy bien comunicada con la autovía para ir al aeropuerto, Madrid, Valencia...

De esta promoción destacamos el exterior, donde se encuentra una piscina con zona de tumbonas y barbacoa. Entramos en la casa... imagínate con tu pareja en el salón, tumbados en el sofá y el sol inundando de luz toda la estancia a través de los enormes ventanales con vistas a la espectacular piscina. ¿Tienes hambre? Prepara un aperitivo en la cocina abierta al salón mientras ves tu serie favorita o vigilas a los más pequeños. Si continuamos avanzando por la casa encontramos 3 habitaciones con armarios hechos a medida, dos baños, uno de ellos en suite. Además cuentan con solárium, podrás disfrutar de unas preciosas vistas al mar. Deja de imaginar... ¡HAZLO REALIDAD! A tan sólo diez kilómetros del mar Mediterráneo y de la turística localidad de Benidorm, la localidad alicantina de Polop de la Marina destaca por ser uno de los enclaves con más encanto de la Costa Blanca. Su pintoresco casco antiguo, encaramado en una colina que antaño estuvo dominada por un castillo, así como su magnífico paraje natural, presidido por el monte Ponotx, el "León dormido" de Gabriel Miró, hacen de esta localidad una parada imprescindible para cualquier viajero con ganas de descubrir los rincones más auténticos de la provincia de Alicante.

Son muchos y muy variados los restaurantes en Polop. Pero si quieres vivir una experiencia gastronómica inolvidable, tienes que hacer una reserva en el Restaurante Ca l'Àngels. Un establecimiento familiar y acogedor como pocos en Alicante. Vicenta y Paco Teuler, junto a otros miembros de la familia, regentan este restaurante donde la cocina tradicional, con productos locales (incluso de su propia huerta), es la protagonista. Una innovadora carta de vinos y postres caseros ponen el broche de oro a su excelente oferta.