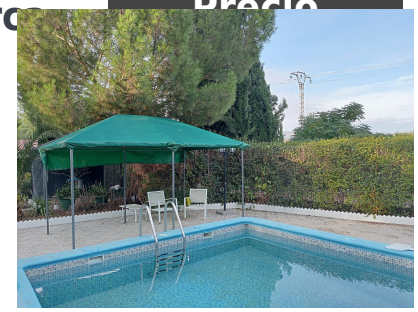
Preciosa villa de 5



Tipo de vivienda : Villa	**Piscina :** Privada	**Sup. vivienda :**	222 m²
Localidad : Sax	**Jardín :** Privado	**Sup. parcela :**	12330 m²
Zona : Alicante	**Orientación :** Sur	**Aeropuerto :**	45 mins
Dormitorios : 5	**Vistas :** Vistas a la montaña	**Playa :**	45 mins
Baños : 1	**Parking :** Entrada de coches	**Ciudad :**	45 mins
		Golf :	30 mins

- ✔ Cocina de verano
- ✔ Agua de la red
- ✔ Chimenea
- ✔ Fosa séptica
- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Barbacoa
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Anexo
- ✔ Terraza

dreamvillasalicante@gmail.com www.dreamvillasalicante.com 0034 711 074 538

Nos complace presentar esta joya escondida, situada muy cerca del pueblo de Sax, entre sus árboles. La casa ofrece mucha privacidad, pero no está aislada.
Se accede por un camino arbolado y la casa está rodeada de jardines. Delante de la casa se encuentran una amplia terraza y una piscina de 8 x 4 m, con cocina exterior, barbacoa, un pequeño estanque, aviario y casita. Hay dos cabañas de madera en los jardines y una tercera anexa a la casa como trastero.
Se accede a la casa por una gran terraza/salón de verano cerrado con grandes ventanales que dan a la terraza y a la zona de la piscina, donde se disfruta de sol y sombra todo el año. Una puerta da al amplio pasillo y otra al salón, con estufa de leña.
Desde aquí se accede a los dormitorios, al baño y a la cocina.
El dormitorio 1 tiene dos estancias, una conectada con la otra, perfectas para un despacho, la habitación de los niños o un amplio vestidor. El dormitorio 2 también cuenta con dos estancias, una amplia zona de vestidor y un amplio dormitorio con una chimenea original y aire acondicionado.
El dormitorio 3, individual con armario empotrado, da a la primera habitación.
Junto al salón se encuentra un amplio baño con inodoro, lavabo grande y ducha a ras de suelo.
Desde el salón, una puerta da acceso a la amplia cocina-comedor, con una cocina de estilo rústico totalmente equipada, aire acondicionado, una enorme estufa de leña con horno y una gran puerta de cristal que da acceso a un cuarto dormitorio o trastero (actualmente utilizado como despensa).
En el exterior hay una casita independiente con cocina-salón y un quinto dormitorio. Actualmente no hay baño, pero se podría añadir uno en la parte trasera de la casita, donde hay un espacio cubierto perfecto.
La propiedad cuenta con dos entradas para vehículos, además de jardines maduros y bien plantados con numerosos árboles, además de una zona de huerto con varios árboles frutales. Al final del jardín hay una zona con varios refugios para animales, como gallinas, conejos, patos, cabras, etc., y un invernadero de 40 m² para el cultivo de hortalizas.
La propiedad también cuenta con 250 olivos, distribuidos en tres zonas diferentes, que produjeron más de 100 litros de aceite el año pasado. La mayoría de los olivos están situados a ambos lados de la propiedad para facilitar el acceso y la recolección de las aceitunas cuando maduran y el mantenimiento del terreno.
Esta casa fue construida en 1995 y se encuentra en buen estado. Sin embargo, la caldera de la calefacción central y el aire acondicionado necesitan una revisión completa.
Desde la parte trasera de la casa se disfrutan preciosas vistas al castillo de Sax, y el pueblo está a solo 5 minutos en coche o 20 minutos a pie.
El aeropuerto de Alicante, la ciudad y las playas están a solo 30 minutos en coche.
Esta casa necesita ser vista para apreciarla plenamente, así que venga a visitarla.
El pintoresco pueblo de Sax se alza sobre una ladera en el valle del Vinalopó, en el sureste de España, y forma parte de una serie de pueblos y ciudades de esta región de la Costa Blanca dominados por castillos. Sax tiene una población de unos 9.000 habitantes y se encuentra entre las localidades de Villena y Elda. Su historia se remonta a la época de la ocupación musulmana, que comenzó en el siglo VIII, y se sabe poco de la ciudad antes de esa época.
El Castillo de Sax, iluminado por la noche, se construyó originalmente sobre una loma de piedra caliza en el siglo X. La torre de Levante, del siglo XII, aún se conserva. La torre del homenaje y los patios fueron construidos posteriormente.
A pesar de su sólida posición defensiva, tanto Sax como su castillo fueron tomados por las tropas de Jaime I de Aragón en 1239 y, posteriormente, en 1476, Sax pasó a formar parte del Marquesado de Villena, en la provincia de Murcia.
Durante la Guerra de Sucesión Española (1701-1714), Sax se alió con Felipe V, quien le otorgó el título de "Muy Noble y Muy Leal" por su firme apoyo. En 1836, Sax finalmente pasó a formar parte de la provincia de Alicante.
La gente de Sax es cálida y amable, y el pueblo cuenta con una buena selección de tiendas, bares de tapas y restaurantes. Además, se celebra un mercado dos veces por semana, los miércoles y los sábados. Como siempre, Sax cuenta con una gran variedad de fiestas y festivales, siendo el principal el de Moros y Cristianos, que se celebra durante las dos primeras semanas de febrero.