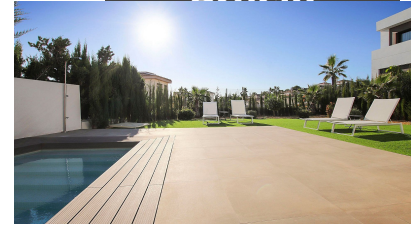




## Elegante villa de nueva

Presio



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Quesada

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Año construido :** 2025

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 530 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35

**Playa :** 5

**Ciudad :** 5

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Agua de la red
- ✓ Pre-instalación aire acondicionado
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Andando a restaurante / bar

Villa Nara - Elegante villa de 150 m<sup>2</sup> que consta de un amplio salón de diseño abierto con cocina, 2 baños y 3 dormitorios con acceso directo a la amplia terraza y la zona de la piscina. Totalmente equipada y amueblada con un diseño delicado y funcional, esta casa ofrece un ambiente moderno y fresco para disfrutar de sus días mediterráneos.

Las villas cuentan con baños completos con acabados de Hans Grohe y Villeroy & Boch. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens. Además, las villas ofrecen características como instalación de agua caliente sanitaria (ACS) para energías renovables, portón automático, punto de carga para vehículos eléctricos, preinstalación de fibra óptica y preinstalación de aire acondicionado en todas las habitaciones.

Villa Nara prioriza el lujo y la comodidad con acabados excepcionales. El exterior de la villa se integra armoniosamente con el entorno natural, utilizando colores tierra y piedra natural.

Ubicada en la cima de la colina de Quesada, con vistas a la laguna, rodeada de naranjos y limoneros. Al otro lado, podrá disfrutar de magníficas vistas al campo de golf de 18 hoyos de La Marquesa, en el valle. Ofrece fácil acceso a diversas instalaciones deportivas, un gimnasio, un spa, pistas de tenis y pádel, así como rutas de ciclismo y senderismo. El lugar ideal para los amantes del deporte y la playa, situado a solo unos minutos en coche del club de golf y de campo y de las playas con bandera azul de la zona.

Estas viviendas están construidas en una ubicación fantástica para vivir todo el año, ideales para que la familia disfrute de las comodidades de la vida mediterránea.

Zona Residencial Exclusiva

Quesada, localidad al sur de la Costa Blanca, se encuentra a tan solo 30 km del aeropuerto de Alicante. Fundada en la década de 1970, se ha convertido desde entonces en una de las zonas más exclusivas, a tan solo 5 km de las famosas y galardonadas playas de Guardamar. Quesada es una cuidada zona residencial con un bonito paisaje, impresionantes vistas a las montañas murcianas y rodeada de un campo de naranjos y limoneros junto a la Laguna y las famosas salinas de Torre Vieja.

La Marquesa Golf

Quesada cuenta con su propio campo de golf de 18 hoyos, "La Marquesa", además de un Club de Campo. Para los amantes del golf más exigentes, en la zona se encuentran otros campos como La Finca Golf, Royal Campoamor Golf y Las Ramblas Golf, a menos de 15 km.

Más actividades

Pasea por el Mercadillo el Zoco, un mercado que se celebra todos los domingos y ofrece desde fruta y verdura fresca hasta libros. Planifica un picnic o una ruta de senderismo por el precioso pinar de El Recorral o visita el minigolf para los más pequeños de la familia si necesitas un día libre para relajar las piernas

