Precio

Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Salinas

Dormitorios : 2

Baños : 2

Jardín : Privado

Sup. vivienda : 95 m²

Sup. parcela : 1128 m²

- Agua de la red
- Doble acristalamiento
- Parcela vallada
- Terraza
- Fosa séptica
- Depósito de agua
- Andando a pueblo/ciudad
- Calefacción por pellets
- Electrodomésticos
- Aire acondicionado
- Andando a resturante / bar
- Barbacoa
- Amueblado

Encantadora casa renovada con características sostenibles y potencial de expansión
Nos complace presentar esta hermosa casa renovada, finalizada en 2021 con un estándar excepcional. Combinando la comodidad moderna con el encanto rústico, esta propiedad ofrece una oportunidad única para una vida tranquila en un entorno espacioso y sostenible.
La planta baja ha sido cuidadosamente diseñada con una distribución abierta, creando un espacio luminoso y aireado. El acogedor salón cuenta con una estufa de pellets con sistema de distribución de aire integrado que también proporciona calor al dormitorio principal en la planta superior. En esta planta se encuentra un baño completo, junto con una acogedora zona ideal para usar como despacho o rincón de lectura. La amplia cocina es totalmente funcional y está lista para que la personalice con los muebles empotrados que elija.
En la planta superior, la propiedad ofrece dos dormitorios de generosos espacios. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y la comodidad adicional de la calidez del sistema de estufa de pellets. El segundo dormitorio también es una habitación espaciosa y acogedora, ideal para invitados o familiares.
En el exterior, la propiedad se encuentra en una parcela amurallada y vallada de poco más de 1.000 m², clasificada como suelo rústico. Dispone de una puerta peatonal y otra de acceso para vehículos, lo que ofrece privacidad y comodidad. Si busca aún más espacio, puede adquirir una parcela adyacente de aproximadamente 20.000 m², ideal para añadir una piscina, jardines o una mayor urbanización.
Esta casa también es ideal para quienes buscan un estilo de vida ecológico. Cuenta con un sistema solar de última generación con 16 kW de almacenamiento en baterías de litio y un generador automático de reserva. El suministro de agua se realiza mediante un sistema de riego, con el apoyo de un sistema automático de reserva de agua de lluvia, lo que garantiza una fuente de agua fiable y sostenible durante todo el año.
Esta propiedad, cuidadosamente renovada, combina la eficiencia moderna con el encanto rural, convirtiéndola en una auténtica joya escondida. No

dreamvillasalicante@gmail.com www.dreamvillasalicante.com 0034 711 074 538