



Preciosa villa de 3



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : La Romana

Zona : Alicante

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 120 m²

Sup. parcela : 10000 m²

Aeropuerto : 40 mins

Playa : 40 mins

Ciudad : 40 mins

Golf : 20 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fosa séptica
- ✓ Agua de la red
- ✓ Terraza

Nos complace presentar esta exclusiva villa de obra nueva con piscina privada en La Romana. Ubicada en una amplia parcela de 10.000 m², esta moderna casa ofrece 120 m² de cómodo espacio habitable, diseñado para la relajación y la comodidad. La villa contará con tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un amplio espacio para la familia y los invitados. La cocina abierta (con electrodomésticos incluidos) se integra a la perfección con el salón-comedor, creando un ambiente acogedor y funcional. Fabricada con materiales exclusivos, la casa irradia calidad y elegancia.

La casa cuenta con conexión de agua y electricidad para uso agrícola.

El precio incluye una cocina totalmente equipada y aire acondicionado, lo que garantiza comodidad desde el primer día. Una vez obtenida la licencia, esta hermosa casa podría ser suya en menos de 8 meses.

Sobre La Romana.

La Romana, un bonito pueblo, es un municipio de la Comunidad Valenciana, España. Situado en el interior de la provincia de Alicante, en la comarca del Vinalopó Medio. El principal sector económico del municipio es la extracción y transformación del mármol, al igual que otros municipios de la comarca como Novelda, Algueña o Pinoso.

También destaca el sector agrícola (producción y envasado de uva, con la denominación de origen Vinalopó, uva de mesa envasada, plantaciones de almendros y olivos). En este pueblo encontrará todos los servicios y comodidades, como cafeterías, restaurantes y bares, y un mercado callejero los sábados donde podrá comprar verduras de la zona y pescado fresco. También hay un colegio, un centro médico y dos farmacias. El hospital principal se encuentra en Elda, a solo 20 minutos en coche, y clínicas 24 horas en Novelda y Aspe. Para los amantes del golf, hay dos excelentes campos de golf: Font de Llop en Aspe y Alenda Golf en Monforte del Cid, a solo 15 minutos en coche. Las playas y el aeropuerto de Alicante están cerca, y el cine en Perter está a solo 10 minutos en coche.

La región es famosa por el cultivo de uvas comestibles y por la producción de una amplia gama de vinos que se pueden degustar en los bares tradicionales, junto con diversas y deliciosas tapas locales. También se pueden visitar las numerosas bodegas cercanas al pueblo.

La Romana es un lugar seguro y acogedor para vivir, y ser propietario de una propiedad en La Romana le sitúa en el corazón de una auténtica comunidad con todas las comodidades que necesita para el día a día a su alcance.

