







Tipo de vivienda : Villa

Localidad: Novelda

**Dormitorios:** 5

Baños: 3

Jardín: Privado

Sup. vivienda: 255 m²

Sup. parcela: 11419 m<sup>2</sup>

Calefacción por suelo radiante

Calefacción central

✓ Aire acondicionado

✓ Parcela vallada

Chimenea

✓ Terraza

Solarium

Descubre el estilo de vida exclusivo que te espera en Novelda, un destino de ensueño en la Costa Blanca, donde el lujo y la elegancia se encuentran con la serenidad de un entorno natural espectacular. Esta impresionante villa de lujo te ofrece una experiencia de vida incomparable, rodeada de comodidades y belleza.∏

Ubicada estratégicamente a menos de media hora de la playa para disfrutar del sol y el mar, campos de golf para los amantes del deporte, una variada selección de bares y restaurantes para deleitar tu paladar, centros comerciales para satisfacer tus necesidades de compras y el aeropuerto de Alicante para facilitar tus viajes, esta propiedad te brinda acceso a todo lo que deseas y más.□□

La casa en sí misma es una obra maestra de arquitectura y diseño, con vistas impresionantes de las montañas circundantes y rodeada de exuberantes palmeras que crean un ambiente de paz y tranquilidad. Con más de 11.000 m2 de terreno, esta residencia ofrece un espacio amplio y privado para disfrutar de la vida al máximo. Con más de 12x5 con jacuzzi, un campo de mini golf para divertirse al aire libre, una pista de tenis y fútbol para practicar tus deportes favoritos, todo dentro de los amplios jardines de la propiedad y de exhuberantes palmeras.

En el interior, la casa deslumbra con su diseño impecable y sus acabados de alta gama. Con 5 habitaciones y 3 baños, incluyendo una lujosa suite principal con vestidor y baño en suite de mármol verde indio y blanco Ibiza con bañera de hidromasaje, esta residencia te ofrece el máximo confort y privacidad.

La planta baja cuenta con un luminoso salón comedor, perfecto para reuniones familiares y sociales, con una chimenea que añade calidez y ambiente a las noches más frescas. Paredes de mármol travertino turco combinado con estuco veneciano añaden un toque de elegancia y sofisticación. La cocina con isla es un paraíso para los aficionados a la cocina.  $\square$ 

La casa está equipada con las últimas tecnologías, incluyendo preinstalación de suelo radiante, aire acondicionado por conductos frio-calor, descalcificador por ultrasonidos, riego césped automático controlado por app, luces del jardín controladas por app, sistema de domótica en toda la propiedad, ventanas oscilo batientes y puertas de alta seguridad, carpintería de pvc con sistema de seguridad Safety plus, garantizando tu comodidad y tranquilidad en todo momento.

Desde el salón subimos por una majestuosa escalera de diseño, y en la segunda planta, encontramos dos amplias y luminosas habitaciones adicionales, así como un amplio baño con cabina de hidromasaje. Salimos a la terraza disfrutando de las inmejorables vistas y una quinta habitación nos da la bienvenida, utilizada como gimnasio con vistas panorámicas a la montaña.  $\square$ 

Con amplios jardines que ofrecen zonas chill out para relajarse y contemplar los atardeceres más espectaculares, esta villa de lujo en Novelda es el refugio perfecto para aquellos que buscan una vida de lujo, confort y serenidad en la Costa Blanca.

No pierdas la oportunidad de experimentar el lujo, la comodidad y la serenidad que esta villa única tiene para ofrecer. ¡Contáctanos ahora y descubre tu nuevo hogar mediterráneo en la Costa Blanca!