



Preciosa villa de 5

en

Precio



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Biar

Zona : Alicante

Dormitorios : 5

Baños : 3

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 302 m²

Sup. parcela : 17742 m²

Aeropuerto : 40 mins

Playa : 40 mins

Ciudad : 40 mins

Golf : 30 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Doble acristalamiento

✓ Terraza

✓ Electricidad de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Chimenea

✓ Fosa séptica

✓ Agua de la red

✓ Energía solar

✓ Barbacoa

Esta hermosa propiedad se encuentra en una zona tranquila, a solo 5 minutos del pueblo de Biar. La propiedad tiene una superficie construida de 302 m². La casa principal consta de una entrada con aseo de invitados y un primer dormitorio/estudio. Desde la entrada se accede a un amplio salón con una moderna cocina totalmente equipada y un salón-comedor con chimenea. Un pasillo conduce a la zona de noche, que consta de dos dormitorios, un baño y el dormitorio principal con baño en suite (bañera y ducha). Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. El salón-comedor tiene grandes ventanales con vistas a una gran terraza cubierta y a la piscina. Desde la terraza se pueden contemplar vistas al pueblo y su castillo. Junto a la cocina hay un lavadero con zona de lavandería y trastero. Y junto a él, un trastero. Detrás del comedor hay otra habitación que podría utilizarse como sala de juegos o estudio. La casa principal dispone de calefacción central de gas.

A un lado de la casa se encuentra la casita o casa de invitados. Consta de cocina americana, zona de desayuno y estar, baño, 2 dormitorios y terraza privada. Además, cuenta con una terraza cubierta adicional y una barbacoa exterior.

La parcela de 17.742 m² está completamente vallada.

Se accede a la propiedad mediante un portón eléctrico. La parcela cuenta con una piscina de 10x5 m, una cochera y una pequeña edificación de 48 m² que se puede reformar para convertirla en un apartamento/casita adicional. El terreno está plantado con olivos, almendros y otros árboles frutales.

La propiedad cuenta con agua corriente, agua de riego, electricidad, paneles solares e internet. Televisión por internet.

La casa está completamente aislada y equipada con ventanas de PVC y doble acristalamiento en todas sus estancias.

Si busca espacio, tranquilidad y tranquilidad, esta es la casa ideal.

Esta moderna casa también es ideal para ocupación doble, alojamiento con desayuno o para alquilar a invitados.