



Belle villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bain



Type de propriété : Villa

Lieu : Polop

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la mer

Parking : Allée

Zone de la maison : 107 m²

Superficie du terrain : 432 m²

Aéroport : 30 mins

plage : 20 mins

Ville : 30 mins

Le golf : 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage par le sol

✓ À distance de marche de la ville

✓ Buanderie

✓ Tout à l'égout

✓ Réseau électrique

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

✓ Garage

✓ Solarium

Pouvez-vous imaginer vivre dans une maison unique... dans un cadre enviable, proche de la mer et des montagnes ? Nous vous présentons ce développement de villas de 107 m², toutes de plain-pied, construites sur un terrain indépendant de 432 m² situé dans le développement La Alberca de Polop. Vous apprécierez la tranquillité que procure la vie en périphérie, vous tomberez amoureux de son environnement, à 4 km de Polop et de La Nucia, et à seulement 10 km d'Altea ou de Benidorm, très bien relié à l'autoroute pour aller à l'aéroport, Madrid, Valence...

De ce développement, nous soulignons l'extérieur, où se trouve une piscine avec un espace pour les chaises longues et un barbecue. Nous entrons dans la maison... imaginez-vous avec votre partenaire dans le salon, allongé sur le canapé et le soleil inondant toute la pièce de lumière à travers les immenses fenêtres donnant sur la piscine spectaculaire. Vous avez faim ? Préparez un apéritif dans la cuisine ouverte sur le salon tout en regardant votre série préférée ou gardez un œil sur les plus petits. Si nous continuons à parcourir la maison, nous trouvons 3 chambres avec placards sur mesure, deux salles de bains, dont une en suite. Ils disposent également d'un solarium, vous pourrez profiter de belles vues sur la mer. Arrêtez d'imaginer... RÉALISEZ-LE !

À seulement dix kilomètres de la mer Méditerranée et de la station touristique de Benidorm, la ville d'Alicante de Polop de la Marina se distingue comme l'une des enclaves les plus charmantes de la Costa Blanca. Sa vieille ville pittoresque, perchée sur une colline autrefois dominée par un château, ainsi que son magnifique cadre naturel, présidé par le mont Ponotx, le « Lion endormi » de Gabriel Miro, font de cette ville une étape incontournable pour tout voyageur désireux de découvrir les lieux les plus authentiques de la province d'Alicante.

Les restaurants de Polop sont nombreux et variés. Mais si vous voulez vivre une expérience gastronomique inoubliable, vous devez faire une réservation au restaurant Ca l'Àngels. Un établissement familial et chaleureux comme peu d'autres à Alicante. Vicenta et Paco Teuler, ainsi que d'autres membres de la famille, dirigent ce restaurant où la cuisine traditionnelle, avec des produits locaux (même de leur propre jardin), est la

