



## Superbe maison de

Prix  
€260 000



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Monforte del Cid

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :** 1993

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 254m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 21971m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 20 minutes

**plage :** 20 Minutes

**Ville :** 5 Minutes

**Le golf :** 10 Minutes

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Climatisation
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Double vitrage
- ✓ Barbecue
- ✓ Produits blancs

Élégante maison de campagne avec vue panoramique sur les montagnes

Nous sommes ravis de vous présenter cette exceptionnelle résidence de campagne, offrant une vue imprenable sur les montagnes environnantes et un cadre de vie privilégié à seulement 20 minutes d'Alicante.

Élégamment décorée et vendue entièrement meublée avec des meubles de haute qualité, la maison est prête à emménager. À l'intérieur, vous trouverez quatre chambres doubles spacieuses, deux salles de bains et un séjour lumineux et ouvert. La cuisine moderne dispose d'un bar, de nombreux rangements et d'un cellier pratique, le tout parfaitement relié au séjour. Une grande terrasse couverte prolonge l'espace de vie extérieur, créant l'endroit idéal pour dîner en plein air tout en profitant du magnifique paysage.

Le jardin magnifiquement aménagé est divisé en espaces distincts pour s'adapter à toutes les envies et à toutes les occasions. Parmi les points forts :

Une piscine privée avec de vastes terrasses ensoleillées et une douche extérieure.

Un mini-golf privé.

Un terrain paysager avec des arbustes matures, des arbres et des massifs de fleurs de saison.

Une allée privée, un abri voiture, un abri de jardin et de nombreux rangements.

Les soirées y sont un enchantement, grâce à l'éclairage d'ambiance du jardin qui invite à des réceptions sous les étoiles.

Pour couronner le tout, la propriété comprend un terrain supplémentaire de 20 000 m<sup>2</sup>, actuellement loué à un agriculteur local, générant un revenu annuel de plus de 2 000 €.

Il s'agit d'une occasion rare de posséder une élégante maison de campagne entièrement meublée, offrant une vue exceptionnelle, un confort moderne et des aménagements extérieurs uniques. Une maison clé en main pour ses heureux nouveaux propriétaires.