



## Propriété de campagne



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Sax

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 159 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1044 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 20 mins

- |                                    |   |                             |
|------------------------------------|---|-----------------------------|
| ✓ Cuisine d'été                    | ✓ Internet rapide et téléphone            | ✓ Réseau électrique         |
| ✓ Eau de ville                     | ✓ Portails électriques                    | ✓ Double vitrage            |
| ✓ À distance de marche de la ville | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé           |
| ✓ Poêle à granulés                 | ✓ Système d'alarme                        | ✓ Barbecue                  |
| ✓ Buanderie                        | ✓ Terrasse                                | ✓ Cess Pit / Fosse Septique |

Élégante propriété de campagne réformée avec piscine

Il s'agit d'une maison de campagne rénovée avec goût, bien présentée avec une atmosphère moderne.

Nous disposons d'un grand salon et salle à manger décloisonnés séparés d'une cuisine moderne par un bar de style américain. La cuisine dispose d'unités attrayantes, de nombreux espaces de travail, d'un four et de plaques de cuisson de grande taille, d'un réfrigérateur américain, de spots de plafond et de LED colorées sous l'unité.

Il y a 4 chambres dont deux avec salle de bains privée. L'une des chambres a également accès à une salle de bain qui peut également être utilisée par les utilisateurs de la piscine via une porte arrière. Ainsi, une seule des 4 chambres n'a pas accès à une salle de bains privative, mais il y a encore une autre salle de bains indépendante.

La salle de bain de la piscine dispose également d'une pompe de piscine et d'une machine à laver, elle sert donc également de buanderie.

La maison dispose de fenêtres UPVC de qualité, de ventilateurs de plafond et également d'un grand brûleur à granulés pour le chauffage.

La propriété est entièrement clôturée, située dans une impasse sécurisée, elle dispose d'un système d'alarme connecté et d'un portail automatique.

Les autres caractéristiques comprennent un barbecue/cuisine d'été, une piscine de 32 m<sup>2</sup> avec terrasse, un gazebo démontable et un triple abri de voiture. Le jardin a quelques haies principales, des arbres et des arbustes, il pourrait nécessiter un peu d'entretien pour le remettre en parfait état.

