



## Terrain à bâtir à côté

**Prix**  
**€38.000**



**Type de propriété :** Terre

**Orientation :** Sud

**Superficie du terrain :**

13836 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Ubeda

**Aéroport :**

45 mins

**Région :** Alicante

**plage :**

50 mins

**Des chambres :** 0

**Ville :**

5 mins

**Salles de bain :** 0

**Le golf :**

30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Eau de ville

¡Bienvenue sur ce superbe terrain à bâtir situé près d'Úbeda !

Avec un accès goudronné, cette parcelle offre une entrée confortable et simple.

De plus, de par son emplacement, il offre une vue magnifique sur les montagnes.

Le prix est de 38 000 € et n'est lié à aucun constructeur, directement avec le propriétaire.

¡Contactez-nous dès maintenant pour faire une visite !

Úbeda est une excellente option pour une propriété dans l'arrière-pays. Outre ses églises, ses palais et ses demeures, le paysage d'oliviers qui l'entoure crée une atmosphère relaxante. Elle dispose d'un agréable restaurant et d'un bar à tapas où vous pourrez déguster la célèbre huile d'olive locale. L'huile d'olive d'appellation d'origine Sierra Mágina est le produit phare de la région. Sans surprise, elle entre dans la composition de spécialités locales comme les andrajos (un plat de galettes de blé généralement à base de morue et de lapin) et les ochíos (petits pains au paprika). On y trouve même un centre d'accueil des visiteurs des oliveraies et de l'huile. Vous pourrez y participer à un cours de dégustation ou à des activités comme des visites d'oliveraies.

Úbeda est également célèbre pour ses ateliers d'artisanat. Si vous cherchez un joli souvenir, visitez ses poteries où vous pourrez acheter des pièces uniques et observer les potiers au travail.