Superbe villa individuelle à
jara

Prix

Type de propriété : Villa

Lieu : Yecla

Région : Murcia

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Abri de voiture

Zone de la maison :	165 m²
Superficie du terrain :	3500 m²
Aéroport :	45 mins
plage :	45 mins
Ville :	15 mins
Le golf :	30 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Eau de ville
- ✔ Chauffage central
- ✔ Chauffage central au fioul
- ✔ Climatisation
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Terrasse
- ✔ Produits blancs
- ✔ Partiellement aménagé
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique

Villa individuelle à Yecla, d'une superficie de 165 m² et d'un terrain de 3500 m² (en grande partie clôturé), avec piscine avec jacuzzi. Elle dispose de 3 chambres, 2 salles de bains, un salon, une salle à manger, une cuisine, une terrasse avec moustiquaires et un garage/atelier. Il y a aussi le chauffage central, un poêle à pellets, la climatisation, un barbecue extérieur et un abri voiture. Avec électricité et eau de ville, et internet sans fil. Située dans un quartier résidentiel calme, avec de superbes vues sur la campagne et les montagnes, à 12 minutes en voiture de la ville. Yecla dispose de tous les services et commodités, supermarchés (Aldi, Mercadona..), hôpital, écoles, etc. À 60 minutes en voiture des plages et des aéroports (Alicante ou Murcie).
Yecla est une ville à l'esprit singulier, dû principalement à sa situation enclavée, et est l'image vivante de la Murcie « castillane », la zone de transition entre la zone côtière et les plaines de La Mancha. Précédée par la renommée de ses habitants, c'est naturellement une ville de caractère énorme qui a impressionné des écrivains comme Azorín ou Pío Baroja. La ville est surveillée par le château et le sanctuaire de La Purísima, où les habitants se rassemblent tous les 7 décembre, « le jour de l'Alborada », en tirant des salves de poudre à canon avec leurs anciennes arquebuses. Yecla possède des sites assez singuliers, comme l'église de La Purísima ou la Plaza Mayor, d'autres d'une grande beauté, comme l'église El Salvador, la place du marché et la tour de l'horloge.
Cette région offre de nombreuses possibilités de randonnée, de vélo et de spéléologie. Empruntez un vélo sur la piste qui mène au Monte Arabí (montagne propice aux fables et aux légendes) pour voir les peintures rupestres néolithiques qui décorent les grottes du Canto de la Visera et de la Mediodía. Un sentier de grande randonnée (le GR7), qui descend du nord de l'Espagne jusqu'au Levant, traverse la région.
Outre ces attraits, Yecla possède une activité économique très intense, basée principalement sur la fabrication de meubles, qui fait l'objet d'une importante foire de renommée mondiale. Il faut également souligner les vins locaux, qui possèdent leur propre Appellation d'Origine et ont remporté de nombreux prix lors de concours en Espagne et à l'étranger.

dreamvillasalicante@gmail.com www.dreamvillasalicante.com 0034 711 074 538