



**DREAM
VILLAS**

ALICANTE
When you know you know

Belle villa neuve de 3 chambres et salles de bain à El Canton.

Ref: CC0330

**Prix
€300.000**

Type de propriété : Villa

Lieu : El Canton

Région : Murcia

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 125 m²

Superficie du terrain : 5000 m²

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Portails électriques
- ✓ Buanderie

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Terrasse

Cette nouvelle construction sera construite à El Canton. D'une superficie de 140 m², cette villa comprend un hall d'entrée, un grand séjour/salle à manger avec cuisine ouverte et portes-fenêtres donnant sur la piscine, 3 chambres (dont la chambre principale avec salle de bain privative), une salle de bain familiale et une terrasse couverte. Le terrain est de 6 000 m².

La villa dispose d'une piscine (8 x 4 m), d'un garage double (50 m²) et d'un portail électrique. Elle est raccordée à l'eau courante, à l'électricité, à la climatisation et à des volets roulants électriques.

Informations sur les villes les plus proches d'El Canton...

Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes se nichent dans une magnifique vallée située à l'intérieur des terres, à l'ouest de la province d'Alicante, en Espagne. Hondon de las Nieves et son village voisin, Hondon de los Frailes, sont des villages ruraux typiquement espagnols, pittoresques et accueillants, qui ont peu changé au fil des ans.

Bien que les deux villages soient bien desservis (supermarchés, coiffeurs, bricoleurs, animaleries, boulangeries, boucheries, restaurants et bars), même s'il faut un peu de temps pour s'habituer aux horaires d'ouverture, Nieves compte quatre petits supermarchés bien situés et bien approvisionnés. L'un d'eux est anglais, une « La Tienda » (boutique ouverte 24h/24), des boucheries impeccables, une boulangerie-pâtisserie, un kiosque à journaux, quelques banques, deux ou trois coiffeurs, des boutiques de souvenirs, un bureau de poste, une école, un grand centre omnisports, un bureau de tabac, une cave à vin et une pharmacie bien achalandée. On y trouve également un médecin local. Pour un choix plus large et des magasins plus grands, Albaterra ou Aspe sont les villes les plus proches. C'est la route qui mène à Albaterra, par la montagne, qui laisse la plupart des gens bouche bée.

Hondon Nieves compte environ 1 700 habitants, qui ne se pressent pas vraiment... la culture y est typiquement « mañana mañana ». La vie du village s'articule autour de la place principale, bordée de palmiers, avec ses bâtiments aux tons pastel, ses bars, ses restaurants et l'Ayuntamiento (mairie). Plusieurs bars servent de savoureuses tapas en terrasse, avec vue sur la place. La place est le point de convergence des nombreuses fêtes qui ont lieu tout au long de l'année.