# Belle villa neuve de 3 e b

Prix

**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** La Romana

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

| | |
|---|---|
| **Zone de la maison :** | 145 m² |
| **Superficie du terrain :** | 10000 m² |
| **Aéroport :** | 30 mins |
| **plage :** | 30 mins |
| **Ville :** | 30 mins |
| **Le golf :** | 30 mins |

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrasse
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique

Cette superbe villa au design moderne comprend 3 chambres doubles, 3 salles de bains, un salon ouvert moderne et une cuisine luxueuse.
Le modèle a été modernisé et comprend désormais une salle de bains supplémentaire, une cuisine avec îlot central et de grandes fenêtres en façade, désormais standard. Quelques ajustements mineurs ont été effectués en prévision de l'installation de placards intégrés.
La Romana : à partir de 356 840 € (avec piscine). Parcelles d'oliviers à Hondon de las Nieves : à partir de 419 140 € (avec piscine et terrasse).
À propos de La Romana :
La Romana, un joli village, est une commune de la Communauté valencienne, en Espagne. Située à l'intérieur de la province d'Alicante, dans la région de Vinalopó Medio, la commune concentre son activité économique principale sur l'extraction et la transformation du marbre, à l'instar d'autres communes de la région comme Novelda, Algueña ou Pinoso.
La Romana est également active dans le secteur agricole (production et conditionnement de raisins, raisins de table ensachés d'appellation d'origine Vinalopó, plantations d'amandiers et d'oliviers). Dans ce village, vous trouverez tous les services et commodités, tels que des cafés, des restaurants et des bars, ainsi qu'un marché du samedi où vous pourrez acheter des légumes locaux et du poisson frais. On y trouve également une école, un centre médical et deux pharmacies. L'hôpital principal se trouve à Elda, à seulement 20 minutes en voiture, et des cliniques ouvertes 24h/24 à Novelda et Aspe.
Les amateurs de golf trouveront deux excellents parcours : Font de Llop à Aspe et Alenda Golf à Monforte del Cid, à seulement 15 minutes en voiture. Les plages et l'aéroport d'Alicante sont à proximité, et le cinéma de Perter est à seulement 10 minutes en voiture.
La région est réputée pour la culture du raisin de table et pour sa large gamme de vins, que vous pourrez déguster dans les bars traditionnels, accompagnés de délicieuses tapas locales. Vous pourrez également visiter les nombreuses bodegas situées à proximité du village.
La Romana est un endroit sûr et convivial où vivre et posséder une propriété à La Romana vous place au cœur d'une véritable communauté avec toutes les commodités dont vous avez besoin pour la vie quotidienne à votre porte.

dreamvillasalicante@gmail.com www.dreamvillasalicante.com 0034 711 074 538