



Belle maison de ville de 3



Type de propriété : Villa

Lieu : Hondon de los Frailes

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 1

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 469 m²

Superficie du terrain : 1076 m²

Aéroport : 40 mins

plage : 40 mins

Ville : 40 mins

Le golf : 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ À distance de marche de la ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Terrain clôturé

✓ Tout à l'égout

Cette propriété unique a la particularité d'être située au cœur du village de Hondon de los Frailes, idéale pour ceux qui souhaitent tout faire à pied.

La propriété date des années 70 et n'a jamais été rénovée. Des travaux de rafraîchissement (modernisation) sont à prévoir. D'une superficie de 469 m², elle est répartie sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand parking (5 voitures), ainsi que des bureaux et autres pièces de rangement.

Au premier étage (sans garage), vous trouverez la maison d'environ 130 m². Elle se compose d'un hall d'entrée traversant par un couloir. Vous trouverez un salon/salle à manger avec cheminée, trois chambres spacieuses, une salle de bains et, au fond du couloir, une grande cuisine avec cheminée donnant sur une véranda offrant une vue imprenable sur les environs. De chaque côté de la véranda, vous trouverez également de grandes terrasses.

À l'arrière de la propriété, vous trouverez une très grande piscine, des toilettes extérieures, des débarras et un jardin planté d'oliviers.

Au fond du jardin, un grand hangar de 124 m² donne directement sur la route.

Le terrain fait 1 076 m² : 692 m² pour la maison et la piscine, et le reste pour l'oliveraie et le hangar.

Grâce à son emplacement, cette propriété offre de multiples possibilités, comme l'utilisation des places de parking et/ou du hangar à des fins commerciales.

