



## Villa in San Pedro del Pinatar - Nieuw gebouw



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** San Pedro del Pinatar

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Huis gebied :** 114 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 154 m<sup>2</sup>

✓ Pre-installatie voor airconditioning

✓ Omheind perceel

✓ Terras

✓ Witte goederen

Ontdek VILLAS DON PEDRO 2, bestaande uit vier moderne villa's, elk met 3 slaapkamers en 3 ingerichte badkamers. Twee slaapkamers bevinden zich op de begane grond en elke villa beschikt over een privézwembad. Geniet het hele jaar door van de zon met een groot solarium-terras op de eerste verdieping. Ontworpen in een eigentijdse stijl en open planconcept, beschikt elke villa over een volledig uitgeruste keuken en een ruime woon-eetkamer.□□

Uitstekende Locatie□□

Gelegen in San Pedro del Pinatar (Murcia), liggen deze villa's op slechts enkele minuten van het strand en zijn ze omgeven door alle essentiële diensten, parken, sportfaciliteiten en verschillende golfbanen.□□

Premium Kenmerken□□

VILLAS DON PEDRO 2 zijn gebouwd volgens de hoogste normen en uitgerust met:□□

Hoogwaardige geluidsisolatie: Dak en muren met hoogwaardige geluidsisolatie, waterdichte kozijnen en geluidsisolerende omhullingselementen. Buitenschrijnwerk: Grijs aluminium met thermische onderbreking, dubbel glas en gelaagd glas voor optimale zonbescherming. Schuiframen in eetkamer en slaapkamers, en draai-kiepramen met matglas in badkamers. Vloeren: Steenwerk vloeren in het hele huis in 60×60 formaat, inclusief terrassen. Verschillende formaten en keuzes beschikbaar. Badkamers betegeld in wit met keuze voor het douchegedeelte. Inclusief badkamermeubel, spiegel en licht boven de wastafel. Apparaten inbegrepen: Koel-vriescombinatie, kookplaat, oven, magnetron, afzuigkap en geïntegreerde vaatwasser. Verlichting: Volledige verlichting binnen en buiten het huis, exclusief decoratieve lampen in slaapkamers en boven de keukentafel. Privézwembad: Elke villa heeft een privézwembad met twee binnenvverlichting, schakelaar in eetkamer en zonne-douche. Airconditioning: Voorinstallatie van kanaal airconditioning in woonkamer en slaapkamers. Veiligheid en gemak: Voetgangersdeur met video-intercom, gemotoriseerde schuifdeur voor voertuigen en versterkte veiligheidsdeur in wit.□□

Ervaar de perfecte combinatie van eigentijds design en luxe in VILLAS DON PEDRO 2. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie!