



Prachtige nieuwbouwvilla met 3 slaapkamers en 2

(Kla
n)



Eigendom type : Villa

Plaats : Pinoso

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 165 m²

Plotgebied : 11080 m²

Luchthaven : 50 mins

strand : 50 mins

Stad : 50 mins

Golf : 35 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Zonne-energie

✓ Garage

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Leidingwater

✓ Dubbel glas

✓ Bijkeuken

✓ Airconditioning

✓ Omheind perceel

✓ Terras

Deze nieuwe villa ligt in een prachtige wijk genaamd Paredon, op 5 minuten van Pinoso, en zal over een paar maanden worden opgeleverd.

De foto's zijn een impressie van hoe het huis er in de toekomst uit zal zien.

De keuken kan worden gekozen als u snel deze prachtige villa wilt kopen. Bovendien zal 4000 m² van het perceel omheind zijn.

Het huis heeft 3 slaapkamers en twee badkamers (waarvan één ensuite bij de hoofdslaapkamer), plus een grote woonkamer met een open keuken met kookeiland, en heeft mooie grote ramen naar het terras over de volledige lengte, waar u kunt zitten en genieten van alle prachtige uitzichten rondom deze villa, Er is ook een grote bijkeuken met een deur naar de achterzijde.

Er komt een centraal airconditioningsysteem en vloerverwarming, plus een volledig zonne-energiesysteem met panelen en batterijen. Ook het schitterende 10x5 zwembad is inbegrepen.

Het gebied rond het huis is een beschermd natuurpark, dus er worden hier geen huizen meer gebouwd, dus ongerepte uitzichten, maar toch op slechts 5 minuten rijden van Pinoso en op loopafstand van twee populaire restaurants en bars...

Bezichtiging aanbevolen, dus wees er snel bij, want deze villa zal niet lang op onze lijst staan.

Huisoppervlakte 165 m² plus veranda

Perceeloppervlakte 11.080 m²

Aangesloten op leidingwater (drinkwater)

Eigen zonne-energiesysteem voor elektriciteit (geen waterleiding)

3 slaapkamers

2 badkamers

Garage 40 m²

Zwembad 10m x 5m

Over Pinoso.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig heeft: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase restaurants, en bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engelssprekende tandartsen, dierenarts, winkels, bars, restaurants, enz. Er is een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die toegankelijk zijn voor buitenlanders.

Het is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwsector. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven, de stad en de stranden van Alicante, en dicht bij de grens met Murcia.

De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden en heeft een groot ziekenhuis met Engelssprekende artsen, een breed scala aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, een bioscoop met wekelijks Engelstalige films, bowlingbanen en fastfoodrestaurants.

Het hele jaar door organiseert Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekoptredens die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magische sfeer en waarbij mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet verwond!), die menigten uit de hele regio trekt om de dappere deelnemers te zien die zich bij de stieren voegen in de speciale arena.