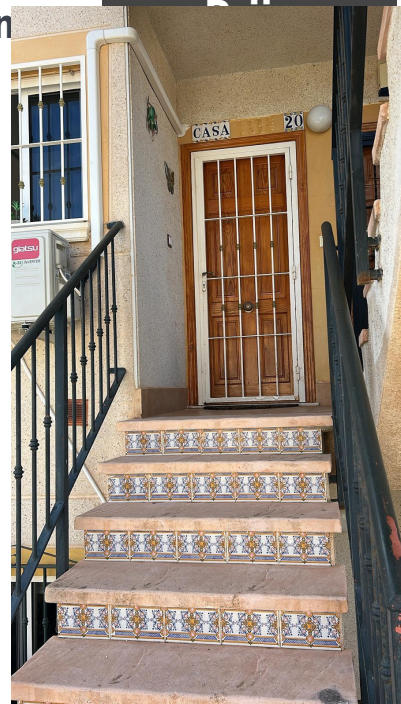


## Prachtig appartement met 2 slaapkamers en 1 badkamer in Villamartin.

Ref: PT3124



**Eigendom type :** Appartement

**Plaats :** Villamartin

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Zeezicht

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 57 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40 mins

**strand :** 20 mins

**Stad :** 40 mins

**Golf :** 5 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Pelletkachel

✓ Terras

✓ Solarium

✓ Riolering

Met genoeg presenteren wij dit goed onderhouden appartement op de bovenste verdieping met twee slaapkamers, een badkamer, een keuken, een woonkamer en een groot dakterras/solarium.

Het bevindt zich in een beveiligde woonwijk met een prachtig gemeenschappelijk zwembad, omgeven door groen, vlakbij het St. James Park. U heeft een weids uitzicht vanaf het privésolarium en alle voorzieningen zijn dichtbij.

Nieuwe pelletkachel en airconditioning plus plafondventilatoren in alle kamers. Balkon grenzend aan de woonkamer, op het zuiden gelegen, en voldoende parkeergelegenheid voor de appartementen.

Over Villamartin.

Villamartin is de naam van zowel een urbanisatie als een golfbaan aan de Costa Blanca in Oost-Spanje. Het ligt in de gemeente Orihuela, in de provincie Alicante in de regio Valencia. Het is een van de vele nieuwe ontwikkelingen van de afgelopen tien jaar in dit gebied van de Costa Blanca en de stranden zijn prachtig. Het dichtstbijzijnde strand is La Zenia.

Villamartin heeft zo'n 300 dagen zon en een gemiddelde jaartemperatuur van 20 graden. La Zenia is een van de vele grote stranden in de omgeving die de Europese Blauwe Vlag hebben gekregen voor hun netheid, veiligheid en de voorzieningen voor het hele gezin.

Villamartin heeft twee kampioenschapsgolfbanen: Campo de Golf Villamartin, waar in 1994 het Mediterranean Open plaatsvond, en Campo de Golf Las Ramblas. Er zijn ook diverse andere banen in de directe omgeving.

De urbanisatie Villamartin staat bekend om zijn centrale plein vlakbij de golfbaan van Villamartin. Het bestaat uit een bank, supermarkt, dokterspraktijk, diverse bars, nachtclubs, cafés en restaurants, plus een aantal appartementen. Het plein is gebouwd rond een plein met een aantal palmbomen waar veel Afrikaanse halsbandparkieten leven. Deze papegaaien hebben een beroemdheidsstatus verworven bij de lokale toeristen die niet gewend zijn aan dit schouwspel en worden gezien als een aangename toevoeging aan de omgeving.