



Boerderij met ruim 20.000

elde

Prijs



Eigendom type : Finca

Plaats : Elda

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Bouwjaar : 1900

Zwembad : Geen zwembad

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 180 m²

Plotgebied : 22000 m²

Luchthaven : 30 mins

strand : 30 mins

Stad : 10 mins

Golf : 20 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Leidingwater
- ✓ Barbecue

- ✓ Waterput
- ✓ Garage

Landgoed te renoveren met 22.000 m² grond tussen Elda en Sax – €150.000

Gelegen in een bevoorrechte natuurlijke omgeving biedt dit rustieke landgoed 22.000 m² grond, beplant met olijfbomen en amandelbomen (niet omheind), wat de eigendom charme en authenticiteit geeft.

De woning, gebouwd rond 1900, heeft ongeveer 180 m² bebouwd en biedt een groot potentieel voor renovatie.

Kenmerken van de woning

Ruime woonkamer met open haard, het hart van het huis.

2 slaapkamers.

Extra open ruimtes met eindeloze indelingsmogelijkheden – ideaal voor meer slaapkamers, een tweede woonkamer, wijnkelder of recreatieruimtes.

Buitentoilet/badkamer.

Barbecuezone om van het buitenleven te genieten.

Waterreservoir (aljibe).

Septic tank aanwezig.

Kenmerken van het terrein

22.000 m² met olijf- en amandelbomen in productie.

Toegangsweg van aarde met enkele kuilen.

Irrigatiewater beschikbaar.

Momenteel geen elektriciteitsvoorziening.

Open, panoramisch uitzicht op de bergen, dat rust en een unieke natuurlijke omgeving biedt.

Over de omgeving

De finca ligt tussen Elda en Sax, twee plaatsen in de regio Medio Vinalopó (provincie Alicante).

Elda is een levendige stad, internationaal bekend om haar schoenenindustrie, en beschikt over alle noodzakelijke voorzieningen: ziekenhuizen, winkels, scholen en culturele centra.

Sax combineert de charme van een traditioneel dorp met een rijk erfgoed, waaronder het indrukwekkende middeleeuwse kasteel, en biedt directe toegang tot natuurgebieden die perfect zijn voor wandelen en bergtochten.

Dankzij de uitstekende verbinding met de A-31 snelweg zijn beide plaatsen goed bereikbaar vanaf Alicante, Elche en de luchthaven, waardoor dit landgoed een ideale optie is voor wie rust zoekt zonder afstand te doen van de nabijheid van de stad.