



Eigendom type : Villa

Plaats : Abanilla

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Tuin : Privaat

Parkeren : oprit

Huis gebied : 372 m²

Plotgebied : 2348 m²

- | | | |
|------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Airconditioning | ✓ Zonne-energie | ✓ Omheind perceel |
| ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Terras |

Gelegen in het rustige gehucht Salado Alto (Abanilla), biedt deze indrukwekkende villa veel ruimte, comfort en een prachtig uitzicht op de omliggende bergen. Met een aangelegde tuin, kunstgras rondom het zwembad en verschillende zonnige terrassen is dit de perfecte plek om te genieten van rust en elegantie.□□

Op de begane grond bevindt zich een mooi gastenverblijf met een ruime en lichte woonkamer met open keuken, volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers en een moderne badkamer. Daarnaast is er een grote berging met de waterontharder en de centrale verwarmingsketel op stookolie, die het hele huis verwarmt.□□

De woning beschikt over 15 zonnepanelen, leidingwater en elektriciteit.□□

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdwooning met een gezellige woonkamer met open haard, aparte keuken, drie slaapkamers en twee badkamers. De hele woning is voorzien van airconditioning en centrale verwarming, waardoor ze ideaal is voor permanent verblijf. Vanuit de eetkamer stap je in een glazen veranda met prachtig uitzicht op het zwembad en de bergen.□□

Ligging□□

De villa ligt in Salado Alto, op korte rijafstand van Abanilla, een charmant Spaans dorp dat bekend staat om zijn historische centrum, traditionele feesten en gastvrije sfeer. De omgeving biedt mooie natuur, perfect om te wandelen, fietsen en ontspannen. Alle basisvoorzieningen zoals winkels, restaurants, een medisch centrum en scholen zijn dichtbij. De thermen van Fortuna en de stad Murcia liggen eveneens op korte rijafstand.□□

Een ruime en comfortabele woning, klaar om te genieten van het mediterrane leven te midden van rust, zon en bergen.

