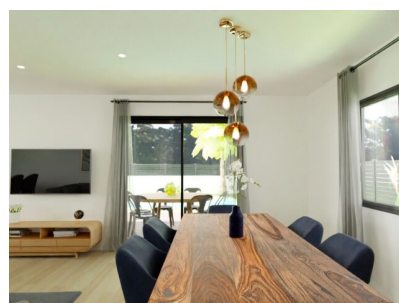
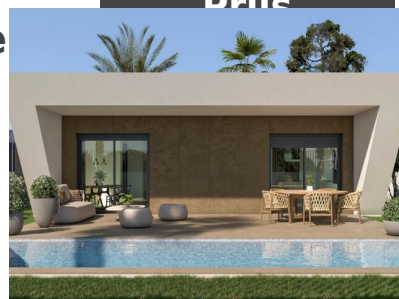




Prachtige nieuwbouwvilla met 3 slaapkamers en 2 De

Prijs



Eigendom type : Villa

Plaats : Hondon de las Nieves

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 108 m²

Plotgebied : 534 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 40 mins

Golf : 30 mins

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Dubbel glas

✓ Kledkamer

Ontdek de elegantie en het comfort van deze prachtige vrijstaande villa's van 108m², ontworpen om je een uitzonderlijke leefomgeving te bieden, alles op één niveau. Geniet van de privacy die deze villa biedt, waar je kunt ontspannen in je eigen tuin, een oase van rust kunt creëren of zelfs een zwembad kunt toevoegen (tegen extra betaling) om te genieten van de warme zomerdagen. De villa beschikt over water, elektriciteit, pre-installatie voor air-conditioning (warm/koud) en is op riolering aangesloten. De woning is verdeeld in twee hoofdgedeeltes: Dagzone: waar je een ruime woon-eetkamer vindt met een open keuken (keukenmeubels inbegrepen) die communiceert met de grote veranda met modern karakter door de twee grote ramen die uitkijken op de tuin en waarom niet... het zwembad. Als extra ruimte is er een bijkeuken strategisch geplaatst in de indeling van het huis waar het gemakkelijk toegankelijk is vanuit elk punt in het huis. Nachtgedeelte: dit gedeelte heeft 3 slaapkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een grote dressing en en-suite badkamer. Er is ook een tweede badkamer voor de rest van de slaapkamers en de rest van het huis. Je kunt het perceel kiezen (tussen 400m² en 1.400m²). Prijs vanaf 289.000€ (grond inbegrepen). Deze villa ligt in een rustige woonwijk, zodat je van privacy en rust kunt genieten, terwijl je beschermd bent tegen nieuwsgierige blikken. Je bent ook op loopafstand van voorzieningen, winkels, supermarkten en restaurants. Het is de perfecte balans tussen serene afzondering en het gemak van het moderne leven. Het landschap van Hondón de las Nieves is een waar kunstwerk van de natuur. De velden met wijnranken, olijfbomen en amandelbomen strekken zich uit zover het oog reikt en schilderen de horizon in warme, gezellige kleuren. Elke zonsopgang en zonsondergang creëert een onvervangbare momentopname. De bergen van Hondón de las Nieves zijn als stille beschermers die ons beschermen en omringen met hun warme omhelzing. In Hondón de las Nieves vind je de rust, inspiratie en vrijheid die alleen de natuur kan bieden. Golfbanen en winkelcentra liggen op slechts 17 km afstand. Het vliegveld van Alicante en de stranden liggen op 35 km afstand. Superb new villas in Hondon de las Nieves Discover the elegance and comfort of these beautiful detached villas of 108m², designed to offer you an exceptional living environment, all on one level. Enjoy the privacy offered by this villa, where you can relax in your own garden, create an oasis of tranquillity, or even add a swimming pool (not included) to enjoy the hot summer days. The villa has main water, electricity, pre-installation for air-conditioning (hot/cold) and is connected to sewage. The property is divided into two main areas: Day zone: where you find a spacious living-dining room with an open plan kitchen (kitchen furniture included) that communicates with the large porch of modern character through its two large windows overlooking the outdoor garden and why not... the pool. As an additional space, there is a utility room strategically placed in the layout of the house where it can be easily accessed from any point in the house. Night area: this area has 3 bedrooms. The master bedroom has a large dressing room and en-suite bathroom. There is also a second bathroom for the rest of the bedrooms and the rest of the house. You can choose the plot you prefer (between 400m² and 1,400m²). Price from €255,000 Located in a quiet, residential area, this villa allows you to enjoy privacy and tranquillity, while being protected from prying eyes. You'll also be within walking distance of amenities, shops, supermarkets and restaurants. It's the perfect balance between serene seclusion and the convenience of modern life. The Hondón de las Nieves landscape is a true work of natural art. Its fields of vines, olive groves and almond trees stretch as far as the eye can see, painting the horizon in warm, cosy colours. Each sunrise and sunset creates a simply irreplaceable snapshot. The mountains of Hondón de las Nieves are like silent guardians, protecting us and surrounding us with their warm embrace. In Hondón de las Nieves you'll find the peace, inspiration and freedom that only nature can offer. Golf courses and shopping centres are just 17km away. Alicante airport and beaches are 35km away.